

COMUNE DI RICCIONE

**FABBRICATO ANTARES UBICATO IN
VIA GALILEI**

**"Piano particolareggiato di iniziativa privata di tipo 1 (Area
Programma), Unità edilizie UF2 denominate Hotel Agnese e
Hotel Antares"**

ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA SUB 1

prodotto ai sensi:

dell'articolo 5 comma 2 del D.M. 19/02/2007

ed in armonia ai seguenti dispositivi:

Dlgs 192/311 e Delibera regionale 156 e DGR 1362
del 2010

IL COMMITTENTE:

Mulazzani Costruzioni s.r.l.

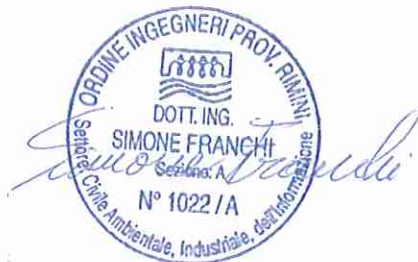
Il tecnico Ing. Simone Franchi

P.IVA 03636090403

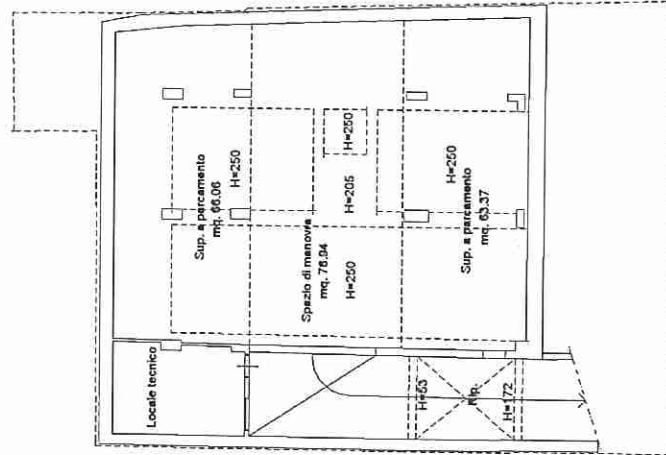
Via Carlo Pisacane n°23 Cattolica (RN), C.A.P. 47841

Tel.333/5265021-fax 0541/962180

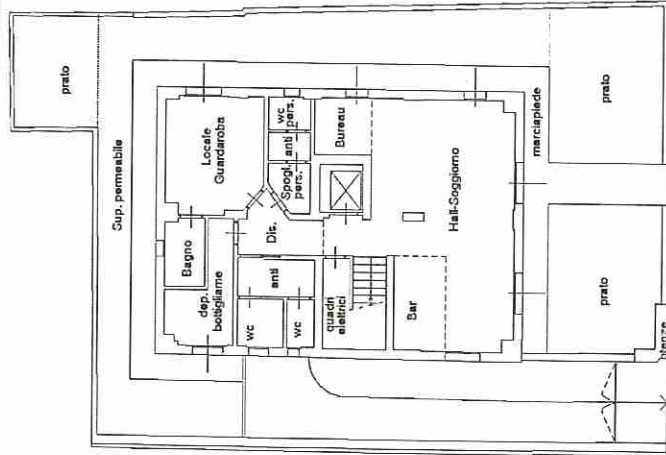
E-MAIL:franchi.simone@libero.it



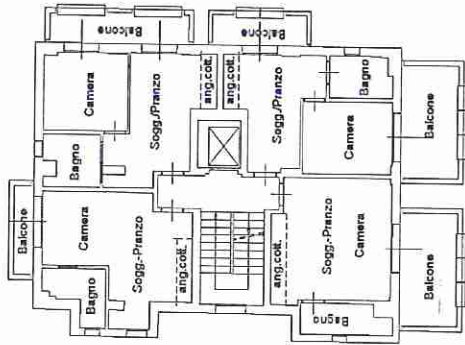
RICCIONE ,05-07-2011



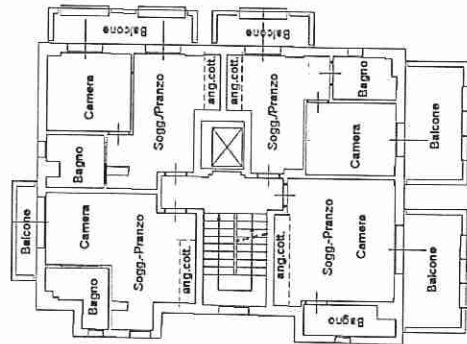
PIANO INTERRATO



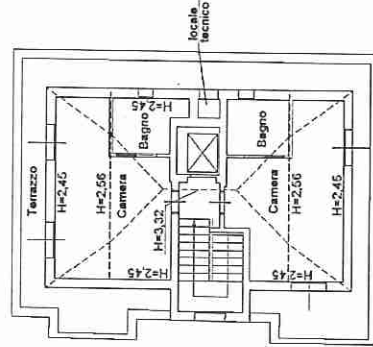
PIANO TERRA
 H=2.70 ml



PIANO PRIMO
 H=2.70 ml



PIANO SECONDO
 H=2.70 ml



PIANO TERZO

Nord



Orientamento

Attestato di qualificazione energetica

Dati generali

Ubicazione dell'edificio	Riccione
Anno di costruzione	2011
Proprietà dell'edificio	Mulazzani Costruzioni srl
Destinazione d'uso	E.1(3) - Edificio adibito ad albergo, pensione ed attività similari
Tipologia edilizia	Palazzina piccola
Subalterno	Subalterno 1

Involucro edilizio

Tipologia costruttiva	Telaio in cemento armato
Volume lordo riscaldato V	1.795,561 m ³
Superficie disperdente S	1.112,948 m ²
Rapporto S/V	0,620 1/m
Superficie utile	422,294 m ²
Anno d'installazione del generatore di calore	2011

Impianto di riscaldamento

Tipo di impianto	Impianto centralizzato
Tipo di terminali di erogazione del calore	Ventilconvettori
Tipo di distribuzione	GAS R410A.
Tipo di regolazione	Comando a filo con schermo a cristalli liquidi con accesso diretto a pulsanti principali, collegamento all'unità interna controllata con cavo bifilare fino ad una distanza di 500 ml, funzione di autodiagnosi e monitoraggio del sistema VRV,

dotato di termostato interno, colore bianco. Selettore stagionale che comanda il funzionamento riscaldamento condizionamento per ogni unità interna o sistema collegabile alle unità esterne tramite tre morsetti che hanno la funzione di comunicare la modalità di riscaldamento e raffreddamento o selezionare la modalità di ventilazione semplice.

Tipo di generatore Pompa di calore

Combustibile utilizzato Metano

Potenza utile nominale del generatore di calore 59,0 kW

Dati climatici

Zona climatica E

Gradi giorno 2.148 °C

Tipologie di utilizzo delle fonti rinnovabili, ove presenti

Sono presenti impianti solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria Sono presenti 4 pannelli solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria.

Sono presenti impianti fotovoltaici Sono presenti 16 pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica.

Risultati della valutazione energetica

Riferimento alle norme tecniche utilizzate UNI EN ISO 6946: resistenza termica e trasmittanza termica,
UNI EN ISO 14683: ponti termici in edilizia
UNI EN ISO 13789: coefficiente di perdita di calore per trasmissione,
UNI EN ISO 10077: trasmittanza dei componenti finestrati,
UNI EN ISO 13370: scambi di energia termica tra edificio e terreno,
UNI EN ISO 13790: calcolo del fabbisogno di energia,
UNI/TS 11300: determinazione del fabbisogno di energia,
UNI 10349: dati climatici,
UNI 10351, UNI 10355, UNI EN 12524: materiali da costruzione,
Raccomandazioni CTI R 03/3

Metodo di valutazione della prestazione energetica utilizzato UNI/TS 11300

Parametri climatici utilizzati Gradi giorno: 2.148 °C

Temperatura esterna di progetto: -5,0 °C

Dati di ingresso

Descrizione dell'edificio e della sua localizzazione e della destinazione d'uso
Demolizione e fedele ricostruzione ex Hotel Antares

Risultati

Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale
4.765,773 kWh/anno

Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale proprio dell'edificio
11,285 kWh/m² anno

Pertinente valore limite dell'indice di prestazione energetica limite per la climatizzazione invernale
67,554 kWh/m² anno

Dati relativi al compilatore

Indicazione del nome del compilatore, il ruolo in relazione all'edificio in oggetto, data di nascita, iscrizione all'albo professionale, residenza
Ing. Simone Franchi, progettista dell'isolamento termico (ex legge 10), iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Rimini al n°1022/A, residente in Cattolica (RN), via Carlo Pisacane n°23.

Timbro e firma del tecnico



DICHIARAZIONE

Decreto legislativo 19 Agosto 2005 N°192, così modificato

dal Decreto legislativo 29 Dicembre 2006 N°311,

e dal Decreto del Presidente della Repubblica del 2 aprile 2009 , n. 59

nonché dalla delibera Ass.Legisl.Emilia Romagna del 4 Marzo 2008 N°156, pubblicata nel B.U.R. Della regione Emilia Romagna il 25 Marzo 2008 N°47.

Il sottoscritto

Direttore dei lavori: Ing.Sauro Mulazzani regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Rimini al n.306/A, rappresentante legale della Mulazzani Costruzioni s.r.l. Con sede in Viale Ceccarini N°200,

Dell'edificio: di nuova costruzione residenziale, sito nel Comune di Riccione (RN), in Via Galilei denominato Antares

ASSEVERA

1. L'attestato di qualificazione energetica che precede è stato rilasciato nel rispetto dei criteri delle metodologie di cui all.art. 4 comma 1 del Decreto legislativo 19 Agosto 2005 N°192, così modificato dal Decreto legislativo 29 Dicembre 2006 N°311, e dal Decreto del Presidente della Repubblica del 2 aprile 2009 , n. 59, nonché dalla delibera Ass.Legisl.Emilia Romagna del 4 Marzo 2008 N°156, pubblicata nel B.U.R. Della regione Emilia Romagna il 25 Marzo 2008 N°47.
2. L'attestato di qualificazione energetica che precede è veritiero e possiede i requisiti indicati al punto 2 dell'allegato A al Decreto legislativo 19 Agosto 2005 N°192, così modificato dal Decreto legislativo 29 Dicembre 2006 N°311, e dal Decreto del Presidente della Repubblica del 2 aprile 2009 , n. 59, nonché dalla delibera Ass.Legisl.Emilia Romagna del 4 Marzo 2008 N°156, pubblicata nel B.U.R. Della regione Emilia Romagna il 25 Marzo 2008 N°47
3. I dati e le informazioni contenute nell'attestato di qualificazione energetica che precede sono conformi a quanto contenuto negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica di cui all'articolo 28 comma 1 legge 9 Gennaio 1991 N°10 ed al fabbricato effettivamente realizzato.

DATA: 05/07/2011

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL TECNICO INCARICATO

